

Au 01/01/2025 ce barème étant un barème maximum

HONORAIRES GÉRANCE - Gestion & Location

BAIL HABITATION

Frais de gestion sur loyer mensuel hors charges

9% HT sur Mende

10% sur extérieur

Frais d'agence sur loyer mensuel hors charges

8€ / m² du logement : visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail

+3€ / m² pour l'établissement de l'état des lieux.

BAIL PRÉCAIRE

Frais d'agence - 1 mois de loyer hors charges

BAIL COMMERCIAL

Rédaction par acte notarié

Frais de gestion à charge du preneur :

10% pour un loyer annuel de 0 à 7 622.45€

8% pour les loyers > 7 622.45€

Nota : Le montant des honoraires s'entend toutes taxes comprises (Taux de TVA actuel à 20%).

TRANSACTION | LOCATION | GESTION LOCATIVE | SYNDIC
www.immo-de-france-smc.fr