

Gestion et Location

Notre offre de services et nos tarifs

(Barème honoraires de recherche de locataire, état des lieux, gestion locative et des prestations complémentaires)

Appartement / Maison Prix au m2 ttc

Honoraires Bailleur recherche de locataire

Entremise et négociation	250€TTC
Visite, constitution dossier, bail	10€/m2
Etat des lieux	3€/m2

Honoraires Locataire

Visite, constitution dossier, bail	10€/m2
Etat des lieux	3€/m2

Parking / Garage Prix ttc

Honoraires Bailleur recherche de locataire

Visite, constitution dossier, bail :	150€TTC
--------------------------------------	---------

Honoraires Locataire

Visite, constitution dossier, bail :	150€TTC
--------------------------------------	---------

Commerce

Honoraires Preneur et Bailleur recherche de locataire (15% part preneur - 15% part bailleur)

Rédaction ou renouvellement de bail	450€TTC
Visite, constitution dossier, bail	30% du loyer annuel HC

Gestion locative

Honoraires gestion bailleur

6.00%HT
prélevé sur
tous les
encaissements

Prestations complémentaires :

Représentation à l'assemblée générale : 150€TTC (avec compte rendu à J+1)

Avenant au bail ou au mandat de gestion : 150€TTC

Organisation & Suivi des travaux : 5%TTC du montant des travaux

Aide à la déclaration des revenus fonciers : 49€TTC

Assurances garantie PNO - loyers impayés et vacance locative : voir conditions en agence