

HONORAIRES DE LOCATION

Locaux à usage d'habitation – Location meublée et non meublée

A la charge du Locataire	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (Honoraires plafonnés à 110% du loyer Hors Charges)	8 € TTC/m²
Rédaction de l'état des lieux d'entrée et de sortie	3 € TTC/m²
A la charge du Bailleur	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (Honoraires plafonnés à 110% du loyer Hors Charges)	8 € TTC/m²
Rédaction de l'état des lieux d'entrée et de sortie	3 € TTC/m²
Entremise et négociation	40 € TTC

Locaux commerciaux et bureaux

Recherche du locataire - visite – Entremise Constitution du dossier Rédaction du bail Etat des lieux d'entrée	16% HT du Loyer Annuel A la charge du Preneur
Honoraires minimum à la charge du Preneur	1000 € TTC
Renouvellement de bail	500 € TTC

Location de parking, garage, cave

Recherche du locataire - Entremise	Locataire (Forfait)	50 € TTC
Rédaction du bail	Bailleur (Forfait)	50 € TTC
Etat des lieux		

Honoraires applicables au 01/01/2026, calculés toutes taxes comprises selon le taux de TVA en vigueur, soit 20%

En cas d'évolution du taux de TVA, les honoraires évolueraient proportionnellement.