

HONORAIRES DE LOCATION

Locaux à usage d'habitation – Location meublée et non meublée

A la charge du Locataire	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (Honoraires plafonnés à 110% du loyer Hors Charges)	8 € TTC/m ²
Rédaction de l'état des lieux d'entrée et de sortie	3 € TTC/m ²
A la charge du Bailleur	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (Honoraires plafonnés à 110% du loyer Hors Charges)	8 € TTC/m ²
Rédaction de l'état des lieux d'entrée et de sortie	3 € TTC/m ²
Entremise et négociation	40 € TTC

Locaux commerciaux et bureaux

Recherche du locataire - visite – Entremise Constitution du dossier Rédaction du bail Etat des lieux d'entrée Honoraires minimum à la charge du Preneur Renouvellement de bail	16% HT du Loyer Annuel A la charge du Preneur 1000 € TTC 500 € TTC
---	---

Location de parking, garage, cave

Recherche du locataire - Entremise Rédaction du bail Etat des lieux	Locataire (Forfait) 50 € TTC Bailleur (Forfait) 50 € TTC
---	---

Honoraires applicables au 01/01/2026, calculés toutes taxes comprises selon le taux de TVA en vigueur, soit 20%

En cas d'évolution du taux de TVA, les honoraires évoluerait proportionnellement.