



NOS HONORAIRES

GESTION LOCATIVE

Conforme Loi ALUR (décret 2014-890 du 01/08/2014)

| | HT | TTC |
|--|---------|---------|
| HONORAIRES DE GESTION COURANTE (% DES ENCAISSEMENTS) | 6,70€ | 8,04€ |
| GARANTIE LOYERS IMPAYÉS – DÉGRADATIONS IMMOBILIÈRES – PROTECTION JURIDIQUE JBL COURTAGE (1,90% + 0,90% frais de gestion) | 2,25€ | 2,80€ |
| PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES | | |
| | HT | TTC |
| AIDE COMPLÈTE A LA DÉCLARATION DE REVENUS (offert la 1 ^{ère} année) | 20,83€ | 25,00€ |
| REPRÉSENTATION EN EXPERTISE (Forfait) | 66,66€ | 80,00€ |
| REPRÉSENTATION EN ASSEMBLÉE GÉNÉRALE (Forfait) | 83,33€ | 100,00€ |
| CONCILIATION : Constitution du dossier | 41,66€ | 50,00€ |
| Représentation à la conciliation | 41,66€ | 50,00€ |
| SINISTRE : Forfait (déclaration + suivi) | 41,66€ | 50,00€ |
| Représentation en expertise | 66,66€ | 80,00€ |
| PRESTATIONS EXCEPTIONNELLES Livraison électroménager, présence pour mise en service compteur ... Tarif Horaire | 50,00€ | 60,00€ |
| RÉSILIATION GERANCE AVEC REMISE DU DOSSIER AU BAILLEUR | 83,33€ | 100,00€ |
| RÉDACTION DU BAIL UNIQUEMENT | 83,33€ | 100,00€ |
| RENOUVELLEMENT BAIL D'HABITATION | 83,33€ | 100,00€ |
| DEMANDE DE PERMIS DE LOUER | 37,50€ | 45,00€ |
| RENOUVELLEMENT BAIL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL | 333,33€ | 400,00€ |
| POSE DE DETECTEURS DE FUMÉE (Hors fourniture) | 30,00€ | 36,00€ |
| ÉTABLISSEMENT D'UN RÈGLEMENT DE COLOCATION | 125,00€ | 150,00€ |

HONORAIRES APPLICABLES AU 01/01/2023

TVA 20%