



## NOS HONORAIRES

## GESTION LOCATIVE

Conforme Loi ALUR (décret 2014-890 du 01/08/2014)

	HT	TTC
<b>HONORAIRES DE GESTION COURANTE (% DES ENCAISSEMENTS)</b>	6,70%	8,04%
<b>GARANTIE LOYERS IMPAYÉS – DÉGRADATIONS IMMOBILIÈRES – PROTECTION JURIDIQUE</b> JBL COURTAGE (1,90% + 0,90% frais de gestion)	2,25%	2,80%
<b>PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES</b>		
	HT	TTC
AIDE COMPLÈTE A LA DÉCLARATION DE REVENUS (offert la 1 <sup>re</sup> année)	20,83€	25,00€
REPRÉSENTATION EN EXPERTISE (Forfait)	66,66€	80,00€
REPRÉSENTATION EN ASSEMBLÉE GÉNÉRALE (Forfait)	83,33€	100,00€
<b>CONCILIATION</b> : Constitution du dossier	41,66€	50,00€
Représentation à la conciliation	41,66€	50,00€
<b>SINISTRE</b> : Forfait (déclaration + suivi)	41,66€	50,00€
Représentation en expertise	66,66€	80,00€
<b>PRESTATIONS EXCEPTIONNELLES</b> Livraison électroménager, présence pour mise en service compteur ... Tarif Horaire	50,00€	60,00€
RÉSILIATION GERANCE AVEC REMISE DU DOSSIER AU BAILLEUR	83,33€	100,00€
RÉDACTION DU BAIL UNIQUEMENT	83,33€	100,00€
RENOUVELLEMENT BAIL D'HABITATION	83,33€	100,00€
DEMANDE DE PERMIS DE LOUER	37,50€	45,00€
RENOUVELLEMENT BAIL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL	333,33€	400,00€
POSE DE DETECTEURS DE FUMÉE (Hors fourniture)	30,00€	36,00€
ÉTABLISSEMENT D'UN RÉGÈLEMENT DE COLOCATION	125,00€	150,00€

HONORAIRES APPLICABLES AU 01/01/2023

TVA 20%