

Pour la gestion locative de votre bien, IMMO DE FRANCE vous offre un service particulièrement adapté aux logements que nous commercialisons!

Je désire être contacté(e) par Immo de France pour bénéficier de l'offre de gestion suivante :
(cocher les cases correspondantes)

	Liberté 7,2% TTC ⁽¹⁾	Essentiel 10,5% TTC ⁽¹⁾	Sérénité 13% TTC ⁽¹⁾
1 AN D'HONORAIRE DE GESTION COURANTE OFFERT !⁽³⁾			
Gestion courante	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Loyers impayés - contentieux ⁽²⁾	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Détériorations immobilières ⁽²⁾	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Protection juridique ⁽²⁾	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Absence de locataires location suivante ⁽²⁾	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Cochez la case correspondant à l'offre désirée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

OPTION :

Assurance PNO (Propriétaire Non Occupant) :

45€ TTC

- (1) Honoraires calculés sur le montant total des encaissements
(2) Voir détail des conditions sur notre site : www.immodefrance-iledefrance.com
(3) Hors assurances et pour un mandat de 3 ans

Immo de France, la proximité au service de l'efficacité !

FICHE À REMETTRE À VOTRE INTERLOCUTEUR IMMO DE France

Prénom + Nom Gestionnaire - Tel et adresse Négociateur Loc. - prénom.nom@immodefrance.com

COORDONNÉES

Nom : Prénom :
Tél. : Portable :
Adresse :
Code Postal et Ville :
E-mail :

PROGRAMME IMMOBILIER

Nom : Adresse :
Code Postal et Ville :
N° de lot(s) : Type de logement :

Date prévisionnelle de livraison :

Le loyer mensuel hors charges proposé lors de l'agrément du programme est estimé à : €

TYPE DE FISCALITÉ

Dispositif Pinel Ancien Autre (à préciser) :

Je vous remercie de bien vouloir me contacter afin de me proposer les offres privilégiées Immo de France.

Date et signature

Loyers impayés* : C'est le premier risque dans la location d'un bien immobilier. Avec Immo de France, vous êtes couvert jusqu'à 80 000 € par sinistre et par lot, y compris les frais de contentieux!

Détériorations immobilières* : Immo de France vous indemnise jusqu'à 9 500 € par sinistre pour tous travaux nécessaires à la remise en état du bien, vétusté déduite dans le cas de détériorations du fait du locataire constatées lors de l'état des lieux sans franchise.

Protection juridique* : En cas de litige avec votre locataire, nous prenons en charge les frais de procédure (jusqu'à 4 000 € après un seuil d'intervention fixé à 1 mois de loyer). L'utilisation d'outils et de procédures adéquates permet en général d'aboutir à une solution simple et rapide.

Carence locative* : En cas d'absence de locataire 2 mois après la livraison, vos loyers sont couverts pendant 3 mois.

Assurance Propriétaire Non occupant* : L'assurance propriétaire non occupant est une assurance globale pour tout logement mis en location, qui agit en cas d'insuffisance du contrat multirisques immeuble de la copropriété, en cas de vacance, en cas de logement meublés.

Cotisation : 45 € TTC/an

* déductible des revenus fonciers

Les garanties décrites sont définies dans les contrats d'assurance souscrits par Immo de France

Immo de France, la proximité au service de l'efficacité !