



**B  
A  
R  
E  
M  
E**

# AGENCE LIVET SIMPSON AUXERRE

## D'HONORAIRES

### HONORAIRES SUR VENTE

Prix de vente TTC	Honoraires TTC
De 0 à 40 000 €	5 000 €
De 40 001 € à 80 000 €	7 000 €
De 80 001 € à 100 000 €	8 000 €
De 100 001 € à 120 000 €	8 500 €
A partir de 120 001 €	8 500 € + 5 % sur la part dépassant 120 000 €
Lots de copropriété	Le barème ci-dessus + 500 €
Terrain à bâtir	Le barème ci-dessus + 500 €

En cas de délégation de mandat, le montant de l'honoraire applicable reste celui du mandat principal, c'est-à-dire du professionnel déléguant

### HONORAIRES SUR AVIS DE VALEUR

Terrain hors lotissement	120 € TTC
Terrain en lotissement	200 € TTC
Appartement	200 € TTC
Maison jusqu'à 5 pièces principales	200 € TTC
Maison de + de 5 pièces principales	200 € + 10 € par pièces supplémentaires
Auxerre et rayon de 15 km	Inclus dans la prestation
Au delà de 15km et jusqu'à 30km depuis l'agence	+ 15 % à ajouter aux tarifs
Au delà de 30km depuis l'agence	15 % + 1 % par km au delà de 30km à ajouter aux tarifs

En cas de vente du bien, les honoraires d'avis de valeur seront déduits des honoraires de vente.

Les prestations inhabituelles ou non prévues au présent barème feront l'objet d'un devis

TVA selon le taux en vigueur

Barème au 1<sup>er</sup> avril 2017