

## TARIFS DES PRESTATIONS DE SERVICES

### GESTION DE BIENS

#### Montant des honoraires d'administration de biens :

- 8,40% TTC des sommes encaissées (à la charge du propriétaire)

#### Option Assurance « garantie des loyers impayés :

- 2 % des sommes encaissées (à la charge du propriétaire)
- 

### LOCATION

#### Honoraires de rédaction de bail et d'état des lieux :

• VILLEFRANCHE ET MOINS DE 10 KM Bail      Etat des lieux	• A PARTIR DE 10 KM Bail      Etat des lieux
<ul style="list-style-type: none"><li>• 5 € &lt; 40 m<sup>2</sup> (dont 1 €/m<sup>2</sup>)</li><li>• 4 € &lt; 80 m<sup>2</sup> (dont 1€/m<sup>2</sup>)</li><li>• 3 € &gt; 80 m<sup>2</sup> (dont 1€/m<sup>2</sup>)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 7 € &lt; 40 m<sup>2</sup> (dont 2€/m<sup>2</sup>)</li><li>• 6 € &lt; 80 m<sup>2</sup> (dont 2 €/m<sup>2</sup>)</li><li>• 5 € &gt; 80 m<sup>2</sup> (dont 2€/m<sup>2</sup>)</li></ul>

Locaux commerciaux/professionnels : 5 % HT du montant annuel du loyer

Ces honoraires étant appliqués à la charge du propriétaire et du locataire

### VENTE ou RECHERCHE DE BIENS

• PRIX DE VENTE	• POURCENTAGE / FORFAIT TTC
<ul style="list-style-type: none"><li>• Jusqu'à 30 000 €</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 3 000 €</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• De 30 001 € à 70 000 €</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 5 000 €</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• De 70 001 € à 120 000 €</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 7 %</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• De 120 001 € à 200 000 €</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 6 %</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• A partir de 200 001 €</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 5 %</li></ul>