

cible
immobilier d'entreprises

www.cible.immo

Commerces | Bureaux | Locaux d'activité | Entrepôts | Terrains



cible 
immobilier d'entreprises

LE PARTENAIRE PRIVILÉGIÉ DES PROFESSIONNELS

pour l'achat, la vente ou la location d'espaces d'activité.

Spécialiste de **la location** et de **la vente d'immobilier destiné aux professionnels**, Cible bénéficie d'un ancrage territorial fort sur la partie Est de la région Auvergne-Rhône-Alpes. **L'entreprise** dispose d'une réelle expertise s'appuyant sur une équipe de consultants impliqués et spécialistes depuis de nombreuses années des métiers de l'immobilier : recherche, location, acquisition ou vente de bureaux, murs commerciaux, fonds de commerce, usines, entrepôts, terrains et locaux d'activité à usage artisanal, commercial, industriel ou professionnel.

Nous nous engageons à vos côtés avec une véritable relation de partenariat.

Solidaire de nos clients et mandants, notre accompagnement et la qualité de service nous engagent pour une relation à long terme dans un climat de confiance.

www.cible.immo

Commerces | Bureaux | Locaux d'activité | Entrepôts | Terrains



Corinne DESMOULINS
Gérante

Spécialiste de l'immobilier depuis 15 ans.

Négociatrice, puis dirigeante d'agences

Membre du Conseil d'Administration de la Chambre FNAIM Savoie Mont-Blanc.



Patrick MARBOEUF
Consultant en Immobilier professionnel

Parcours professionnel dans l'événementiel et la vente B to B

Développe l'activité 'immobilier d'entreprises' depuis 2 ans.

Membre du réseau 'Initiative'.



Anthony BARATIN
Consultant en Immobilier professionnel

15 ans d'expérience en CHR.

Evolue depuis plus de 10 ans dans l'immobilier.

Double expérience en transaction résidentielle et en immobilier d'entreprises.



Jeremy GOUSSIN
Agent commercial

Parcours professionnel dans l'univers agro-alimentaire.

Expérience de plus de 15 ans dans la vente de fonds de commerces.



Julien VAPILLON
Conseiller en Opération Foncière

Dans l'univers de l'immobilier, la promotion et l'urbanisme depuis 25 ans.

Développe des opérations foncières en lien avec les collectivités et les promoteurs.

NOTRE ÉQUIPE :

Nos collaborateurs sont tous issus du monde de l'immobilier, de la vente ou du marketing. La complémentarité de nos expériences nous permet de comprendre vos besoins et les attentes de vos clients. Et notre connaissance approfondie du territoire et de ses acteurs économiques permet de vous conseiller efficacement et de privilégier des solutions pragmatiques.

POUR VOS LOCAUX PROFESSIONNELS VOUS RECHERCHEZ UN BIEN

À ACHETER, À LOUER ?

**NOUS VOUS APPORTONS DES SOLUTIONS
ADÉQUATES ET PERSONNALISÉES**

Chez Cible immobilier,
vosre conseiller s'adapte à votre situation et à vos besoins
afin de vous apporter la meilleure réponse quelle que soit la surface recherchée.



Vous souhaitez valoriser votre patrimoine en louant vos locaux dans les meilleures conditions ?
Vous cherchez des locaux adaptés à votre entreprise, son image et ses besoins opérationnels ?

Rompus à toutes les subtilités réglementaires, et fort de sa connaissance poussée du marché et de ses évolutions, votre Conseiller Cible vous accompagne par un conseil complet, prenant en compte toutes les particularités liées aux processus de location ou d'acquisition.

Commerces | Bureaux | Locaux d'activité | Entrepôts | Terrains

POUR VOS LOCAUX PROFESSIONNELS VOUS RECHERCHEZ

DE L'EFFICACITÉ ?

PRÉFÉREZ
L'ACTION À LA RÉACTION

Chez Cible immobilier,
parce que votre projet n'attend pas, et que les biens attractifs sont prisés,
nous agissons efficacement et rapidement afin de vous permettre
d'accéder aux meilleures opportunités du marché.



La mission de votre conseiller Cible est de vous apporter la meilleure réponse avec le souci permanent du respect du calendrier que vous vous êtes fixé dans l'aboutissement de votre projet immobilier.

Réponse à vos demandes par mail ou téléphone sous 24h, capacité à agir et vous donner la primeur sur les nouvelles opportunités, tels sont les premiers engagements de votre interlocuteur dédié.

www.cible.immo

POUR VOTRE RECHERCHE DE FONDS DE COMMERCE ET DROITS AU BAIL

SOYEZ BIEN ACCOMPAGNÉS.

**NOUS SOMMES À VOS CÔTÉS
POUR CONCRÉTISER VOS PROJETS**

Chez Cible immobilier,
votre conseiller vous garantit un accompagnement sur-mesure,
de la recherche à la réalisation complète de votre projet professionnel.



Parce que l'acquisition de votre fonds de commerce requiert une parfaite connaissance des démarches à effectuer et une maîtrise technique du montage de votre dossier, votre Conseiller Cible vous propose un accompagnement personnalisé et facilitant dans les différentes étapes de la transaction, en s'appuyant sur de solides partenariats (cabinets d'avocats d'affaires, notaires, experts comptables, organismes financiers, ...) pour vous aider à faire les meilleurs choix.

Commerces | Bureaux | Locaux d'activité | Entrepôts | Terrains

POUR VOS ACTIVITÉS OU INVESTISSEMENTS, VOUS AVEZ DES

EXIGENCES PARTICULIÈRES ?

NOS CONSEILLERS SONT LÀ POUR
DÉNICHER **VOS FUTURS LOCAUX PROFESSIONNELS**

Chez Cible immobilier,
nous sommes en permanence à l'affût des meilleurs locaux professionnels
du secteur pour vous proposer la réponse adaptée à votre projet.



Parce que vous avez des objectifs et exigences liées à votre projet d'implantation, votre Conseiller Cible recherche et étudie au quotidien les opportunités qui se présentent sur le marché afin de vous apporter la réponse la plus adaptée.

Sa connaissance exhaustive des marchés locaux, et l'anticipation des transformations du territoire sont la garantie d'une réponse optimisée.

www.cible.immo



cible

immobilier d'Entreprises

Siège Social :
14 route de Rumilly - Meythet
74 960 ANNECY
contact@cible.immo

HAUTE-SAVOIE
04 50 23 97 98
SAVOIE
04 79 63 73 73

www.cible.immo

Commerces | Bureaux | Locaux d'activité | Entrepôts | Terrains

CIBLE SARL au capital de 10 000 € - RCS ANNECY 892 097 585 - Carte professionnelle n°CPI 7401 2021 000 000 002 - Garantie GALIAN Assurances d'un montant de 120 000 € au titre de l'activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce sans manquement de fonds. L'agence titulaire d'une carte professionnelle portant la mention «non détention de fonds» pour son activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce ne peut recevoir ni détenir aucun fonds, effet ou valeur. Crédit photos AdobeStock 2021. Création Adictcom